

Czarnków, dnia.....

Towarzystwo Budownictwa  
Społecznego sp. z o.o.  
W Czarnkowie

**WNIOSEK**  
O zwrot kaucji mieszkaniowej

**1. WYPEŁNIA WNIOSKODAWCA – CZĘŚĆ I**

Nazwisko.....

Imię.....

**2. ADRES ZAMIESZKANIA WNIOSKODAWCY**

.....

**3. ADRES LOKALU, KTÓREGO DOTYCZY KAUCJA**

.....

**4. KAUCJA MIESZKANIOWA**

a) wpłata jednorazowa:

- Data wpłaty.....
- Wysokość wpłaty.....
- Organ przyjmujący wpłatę.....

b) wpłata rozłożona na raty

Lp.	Nr KP – dowód wpłaty	Data wpłaty	Kwota wpłaty

**5. OKRES NAJMU**

- Data zawarcia umowy najmu.....
- Data opuszczenia lokalu.....

**6. WYMAGANE DOKUMENTY** (do wniosku należy dołączyć kopie wymaganych dokumentów oraz przedłożyć do wglądu ich oryginały).

- Protokół zdawczo-odbiorczy
- Dowód wpłaty kaucji mieszkaniowej

**7. ZWROT KAUCJI MIESZKANIOWEJ PROSZĘ PRZELAĆ NA KONTO**

**Nr konta .....**

**Podpis wnioskodawcy – czytelny .....**

## CZEŚĆ DRUGA WYPEŁNIA ROZLICZAJĄCY TBS CZARNKÓW

W wyniku opuszczenia lokalu mieszkalnego jw. Dokonano rozliczenia kaucji mieszkaniowej:

Podstawą rozliczenia kaucji mieszkaniowej jest protokół zdawczo-odbiorczy z dnia .....

- Kaucja może zostać zabezpieczona na pokrycie czynszu zaległego
- Kaucja jest rozliczana na poczet napraw zniszczonych elementów mieszkania
- Kaucja stanowi zabezpieczenie na poczet odsetek i odszkodowań

Zgodnie z **art. 675 k.c.** po zakończeniu najmu najemca zobowiązany jest zwrócić rzecz w stanie nie pogorszonym, jednakże nie ponosi odpowiedzialności za zużyte rzeczy będące następstwem prawidłowego użytkowania.

W WYNIKU WZAJEMNYCH UZGODNIENÍ ORAZ PO DOKONANIU ROZLICZENIA  
ZGODNIE Z PROTOKOŁEM ZDAWCZO-ODBIORCZYM

### **POSTANOWIONO:**

ZWRÓCIĆ KAUCJĘ MIESZKANIOWĄ ( wyliczenia w załączniku) W  
WYSOKOŚCI.....

Rozliczający.....Gł. Księgowy.....Prezes.....